

## Instruktion för innergården i Brf Karlsvik 43

Fastställd av styrelsen den 13 maj 2024

---

### § 1 Samordning

Styrelsen utser årligen en ansvarig person för innergården i Brf Karlsvik 43 (nedan "*trädgårdsansvarig*"). Ansvariet innefattar att utifrån denna instruktion tillse att innergården inklusive trädgården omhändertas (nedan "*trädgårdsarbetet*"). För det fall trädgårdsansvarig inte är medlem i styrelsen ska styrelsen även utse en medlem i styrelsen såsom ansvarig för den fortlöpande kontakten med den trädgårdansvarige.

Trädgårdsansvarig ska samordna och organisera trädgårdsarbetet tillsammans med andra medlemmar i Brf Karlsvik 43 som önskar engagera sig i trädgårdsarbetet i en så kallad "*trädgårdsgrupp*".

För det fall trädgårdsansvarig inte är medlem i styrelsen ska den trädgårdansvarige ha en löpande dialog med av styrelsen utsedd kontaktperson och minst en gång per år avrapportera till styrelsen. Syftet med avrapporteringen är att styrelsen ska kunna tillse att trädgårdsarbetet utförs i enlighet med denna instruktion.

### § 2 Resurser

Trädgårdsansvarig ansvarar för inköp av arbetsmaterial, växter med mera till trädgården. Trädgårdsansvarig tilldelas årligen en summa vilken trädgårdsansvarig kan disponera för inköp av löpande material (t.ex. jord, näring, lökar och blommor). Inköp utöver detta belopp samt inköp av enskilda förbrukningsinventarier ska alltid förhandsgodkännas av styrelsen. Alla inköp ska redovisas genom uppvisande av kvitto.

### § 3 Trädgårdsplan

I trädgårdsarbetet ingår att tillse att hela innergården omhändertas. Det innefattar men är inte begränsat till rabatterna, träden, gräsmattan, stenläggningen samt uteplatsen. Behöver arbete utföras på bostadsrättsföreningens städdagar åligger det trädgårdsansvarig att i god tid kommunicera detta till styrelsen.

#### ***Trädgårdsplan***

Nedan framgår Brf Karlsvik 43s trädgårdsplan. Utöver denna plan ska den trädgårdansvarige ta fram en årsplan för trädgårdsarbetet. Årsplanen ska innehålla förslag på åtgärder, utöver vad som framgår av styrelsens trädgårdsplan, som ska utföras kommande år. Årsplanen ska beslutas av styrelsen.

Tidpunkt		Syssla
<b>Vår</b>	Mars	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gödsla gräsmattan</li> <li>• Städa bort grenar och kratta löv</li> <li>• Beskära piprankan</li> </ul>
	April	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gödsla gräsmattan och toppdressa med sand</li> <li>• Vattna rabatterna</li> <li>• Plantera blommor i krukor</li> <li>• Beskär rhododendron och rosorna</li> <li>• Gödsla (rhododendrongödsel, rosengödsel, kogödsel för jordförbättring, kvävegödsel för blommor)</li> </ul>
	Maj	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klipp gräsmattan (låt gräset ligga kvar)</li> <li>• Vattna rabatterna</li> <li>• Rensa ogräs</li> <li>• Kontrollera insektsangrepp på rosorna och vid behov behandla</li> </ul>
<b>Sommar</b>	Juni	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klipp gräsmattan (låt gräset ligga kvar)</li> <li>• Vattna rabatterna</li> <li>• Rensa ogräs</li> <li>• Bind upp klätterrosen och klematisen</li> <li>• Sätt upp blomstöd på de högre växterna</li> </ul>
	Juli	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klipp gräsmattan (låt gräset ligga kvar)</li> <li>• Vattna rabatterna</li> <li>• Rensa ogräs</li> <li>• Buskrosor där blommorna har vissnat klipper man bort blomman plus två blad. Klätterrosen lämnar man som den är och låter vissnande blommor bli till nypon. Fortsätt bind upp rosen mot muren, även klematisen.</li> </ul>
	Augusti	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klipp gräsmattan (låt gräset ligga kvar)</li> <li>• Vattna rabatterna</li> <li>• Rensa ogräs</li> <li>• Beskär vår och sommarblommande buskar, buskrosor och klätterrosen</li> </ul>
<b>Höst</b>	September	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klipp gräset (lägg gräset i rabatterna)</li> <li>• Samma arbeten som i augusti</li> <li>• Beskära buskar och träd</li> <li>• Plantera vårlökar</li> </ul>
	Oktober	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klipp gräsmattan (lägg gräset i rabatterna)</li> <li>• Kratta (lägg löven i rabatterna)</li> <li>• Vintertäcka rosorna</li> </ul>
	November	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Städa ihop grenar och kratta (lägg löven i rabatterna)</li> <li>• Häng upp utomhusbelysning</li> <li>• Sätt upp växtstöd för vinbärsbuskarna</li> </ul>
<b>Vinter</b>	December	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tillse att snö inte tynger buskar och mindre träd</li> </ul>
	Januari	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tillse att snö inte tynger buskar och mindre träd</li> </ul>
	Februari	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tillse att snö inte tynger buskar och mindre träd</li> <li>• Om det inte är minusgrader, börja beskära/glesa ur gamla och döda grenar i buskar och träd</li> </ul>